

Số: 02/2020/ CV-HĐQT.HBC

TP.HCM, ngày 21 tháng 01 năm 2020

HCMC, day 21 month January 2020

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT  
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE OF LISTING COMPANY  
(Năm 2019/ Year 2019)**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán  
- The State Securities Commission  
- The Stock Exchange

- Tên công ty niêm yết/ Name of listing company:

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH**

- Địa chỉ trụ sở chính/ Address of head office: 235 Võ Thị Sáu, Phường 7, Quận 3, TP.HCM

- Điện thoại/ Telephone: (84.28) 3932 5030 Fax: (84.28) 3932 5221 Email: info@hbcg.vn

- Vốn điều lệ/ Charter capital: **2.308.753.980.000** đồng

- Mã chứng khoán/ Securities code: HBC

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/ Activities of General Meeting of Shareholders**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/  
Information on meetings and resolutions/ decisions of the General Meeting of Shareholders  
(including the resolutions of the General Meeting of Shareholders adopted in the form of written comments):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2019/NQ-ĐHĐCĐ.HBC	16/4/2019	<ul style="list-style-type: none"><li>- Thông qua Báo cáo của HĐQT và BKS về tình hình sản xuất kinh doanh và phân phối lợi nhuận năm 2018</li><li>- Thông qua kế hoạch doanh thu, lợi nhuận năm 2019</li><li>- Thông qua thù lao HĐQT năm 2019</li></ul>



			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông qua chính sách thưởng khích lệ Hội đồng quản trị, Ban điều hành, Cán bộ trọng yếu 2019-2020</li> <li>- Thông qua việc thực hiện các dự án bất động sản, đầu tư dài hạn và hướng phát triển trong thời gian tới</li> <li>- Thông qua việc phát hành cổ phiếu và quyền mua cổ phiếu cho CBCNV</li> <li>- Thông qua việc phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho đối tác chiến lược</li> <li>- Thông qua việc phong tỏa tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài với cổ phiếu HBC</li> <li>- Thông qua việc chọn đơn vị kiểm toán cho năm tài chính 2019,2020 và 2021</li> <li>- Thông qua việc thay đổi mô hình tổ chức quản lý và hoạt động của Công ty</li> <li>- Thống nhất thông qua kết quả bầu Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ 2019 -2024</li> <li>- Thông qua chủ trương hoạt động đầu tư ra nước ngoài</li> <li>- Thông qua chủ trương về việc thành lập Học viện Hòa Bình (Hòa Bình Academy)</li> <li>- Thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty</li> <li>- Thông qua việc Ông Lê Viết Hải là Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Giám đốc điều hành.</li> </ul>
--	--	--	---

## II. Hội đồng quản trị / *The Board of Directors:*

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)/ *Information about members of the Board of Directors:*

Stt <i>No</i>	Thành viên HĐQT <i>BOD's member</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT <i>Day becoming/ no longer member of the Board of Directors</i>	Số buổi họp HĐQT tham dự <i>Number of attendance</i>	Tỷ lệ tham dự họp/ <i>Percent age</i>	Lý do không tham dự họp/ <i>Reason for absence</i>
1	Ông Lê Viết Hải	Chủ tịch HĐQT	29/04/2014	39/39	100%	
2	Ông Trương Quang Nhật	Thành viên	29/04/2014	34/39	87,17%	Đi công tác

11/01/2020



		HDQT				
3	Ông Lê Quốc Duy	Thành viên HDQT	29/04/2014	39/39	100%	
4	Ông Phan Ngọc Thạnh	Thành viên HDQT	29/04/2014	38/39	97,44%	Đi công tác
5	Ông. Đặng Doãn Kiên	Thành viên HDQT	26/04/2017	34/39	87,17%	Đi công tác
6	Ông Phương Công Thắng	Thành viên HDQT	26/04/2017	34/39	87,17%	Đi công tác
7	Ông Đặng Hồng Anh	Thành viên HDQT	Bầu cử ngày 16/4/2019	28/29	96,55%	Đi công tác
8	Ông Park Seok Bae	Thành viên HDQT	Bầu cử ngày 16/4/2019	26/29	89,66%	Đi công tác

2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/ *Supervision by the BOD over the Director (General Director): Định kỳ hàng quý.*

3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị/ *Activities of the Board of Directors' subcommittees: Hội đồng quản trị có 4 tiểu ban trực thuộc bao gồm: Tiểu ban kiểm toán, Tiểu ban đầu tư, Tiểu ban khen thưởng (sau đổi thành Tiểu ban lương thưởng theo Biên bản họp HĐQT số 20/2019/BB-HĐQT.HBC), Tiểu ban quản lý rủi ro được thành lập theo Nghị quyết số 13/NQ-HĐQT.HBC ngày 10/06/2019. Hiện tại 4 tiểu ban hoạt động thường xuyên trong các cuộc họp của Ban điều hành.*

4. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị năm 2019/ *Resolutions/ Decisions of the Board of Directors in 2019:*

Stt No	Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/ Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>
1	01/2019/NQ-HĐQT .HBC	20/02/2019	Thông qua kế hoạch tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 Thông qua Báo cáo tài chính Quý 4/2018 và kế hoạch doanh thu, lợi nhuận năm 2019
2	02/2019/NQ-HĐQT	20/02/2019	Phương án vay và hạn mức bảo lãnh cho

	.HBC		HBC tại Ngân hàng Vietinbank CNI
3	03/2019/NQ-HĐQT .HBC	20/02/2019	Phương án vay và hạn mức bảo lãnh cho HBC tại Ngân hàng VIB
4	04/2019/NQ-HĐQT .HBC	20/02/2019	Phương án vay và hạn mức bảo lãnh cho HBC tại Ngân hàng MB
5	05/2019/NQ-HĐQT .HBC	02/04/2019	Thông các nội dung trong Tờ trình Đại hội đồng cổ Đông thường niên năm 2019
6	05A/2019/NQ-HĐQT .HBC	05/04/2019	Chuyển nhượng cổ phần của HBC tại JHE cho ông Lê Quốc Duy
7	05B/2019/NQ-HĐQT .HBC	12/04/2019	Thông qua dự án đầu tư sang Myanmar
8	06/2019/NQ-HĐQT .HBC	17/04/2018	Thông qua phương án trả cổ tức năm 2018
9	07/2019/NQ-HĐQT .HBC	17/04/2019	Thông qua phương án phát hành 25.000.000 cổ phiếu cho cổ đông chiến lược
10	08/2019/NQ-HĐQT .HBC	26/04/2019	Bổ nhiệm Ông Nguyễn Hùng Cường giữ chức vụ PTGD thị công khu vực miền Bắc
11	09/2019/NQ-HĐQT .HBC	03/05/2019	Bổ nhiệm Ông Lê Viết Hiếu giữ chức vụ PTGD đối ngoại khu vực miền Bắc
12	10/2019/NQ-HĐQT .HBC	08/05/2019	Thông qua chi tiết phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành riêng lẻ cổ phần theo phương án tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/NQ-HĐQT.HBC ngày 16/4/2019
13	11/2019/NQ-HĐQT .HBC	15/05/2019	Thông nhất chấp thuận đơn xin nghỉ việc và miễn nhiệm chức danh PTGD Kỹ Thuật-Công nghệ CTCP Tập đoàn xây dựng Hòa Bình của Ông Nguyễn Văn An
14	11A/2019/NQ-HĐQT .HBC	16/05/2019	Thông qua việc đề xuất cấp tín dụng và sử dụng tài sản bảo đảm cho khoản tín dụng tại SeaBank
15	12/2019/NQ-HĐQT .HBC	07/06/2019	Thông nhất chấp thuận đơn xin nghỉ việc và miễn nhiệm chức danh PTGD khu vực miền Bắc CTCP Tập đoàn xây dựng Hòa Bình của ông Lê Văn Nam
16	12A/2019/NQ-HĐQT .HBC	07/06/2019	Thông qua việc đồng ý nhận cấp tín dụng tại Ngân hàng BIDV
17	13/2019/NQ-HĐQT .HBC	10/06/2019	Thông qua phân công các thành viên phụ trách các Tiểu ban trực thuộc Hội đồng quản trị



			Hội đồng quản trị đồng ý tăng vốn điều lệ cho CTCP Nhà Hòa Bình ( Hoa Bình House) từ 295 tỷ đồng lên 450 tỷ đồng
18	13A/2019/NQ-HĐQT .HBC	15/06/2019	Thực hiện quan hệ tín dụng của CT TNHH MTV Máy Xây dựng Matec với Ngân hàng TCMP Đầu tư và Phát triển BIDV - CN Bà Chiểu
19	14/2019/NQ-HĐQT .HBC	25/06/2019	Phê duyệt đơn vị soát xét Báo cáo tài chính giữa niên độ và kiểm toán Báo cáo tài chính cho các năm 2019, 2020 và 2021
20	15/2019/NQ-HĐQT.HBC	05/07/2019	Thông qua việc đồng ý nhận cấp tín dụng và dùng tài sản đảm bảo cho khoản tín dụng tại MSB
21	16/2019/NQ-HĐQT.HBC	06/08/2019	Thông qua việc đồng ý nhận cấp tín dụng tại Ngân hàng Việt Nam Thương tín VietBank để bổ sung vốn phục vụ hoạt động thi công công trình Lim III
22	17/2019/NQ-HĐQT.HBC	06/08/2019	Thông qua việc đồng ý nhận cấp tín dụng và dùng tài sản đảm bảo cho khoản tín dụng tại VPBank
23	17A/2019/NQ-HĐQT.HBC	06/08/2019	Thay đổi người đại diện CBTT từ Ông Lê Quốc Duy sang Ông Nguyễn Văn Tịnh
24	18/2019/NQ-HĐQT.HBC	07/08/2019	Chấp thuận đơn xin thôi giữ chức vụ và miễn nhiệm chức vụ PTGD của Ông Nguyễn Văn Tịnh
25	19/2019/NQ-HĐQT.HBC	07/08/2019	Chấp thuận đơn xin thôi giữ chức vụ và miễn nhiệm chức vụ Giám đốc tài chính của Ông Phan Ngọc Thạnh
26	20/2019/NQ-HĐQT.HBC	07/08/2019	Tăng vốn AVA và thông qua báo cáo hoạt động kiểm toán 6 tháng đầu năm
27	21/2019/NQ-HĐQT.HBC	07/08/2019	Thông qua việc bổ nhiệm Giám đốc tài chính của Ông. Trần Quang Đại
28	22/2019/NQ-HĐQT.HBC	10/9/2019	Thông qua việc đồng ý cấp tín dụng tại ngân hàng Vietcombank
29	23A/2019/ NQ-HĐQT.HBC	10/9/2019	Thông qua việc ủy quyền bổ sung Giám đốc tài chính ông Trần Quang Đại trần ký hồ sơ ngân hàng
30	23B/2019/ NQ-HĐQT.HBC	10/9/2019	Thông qua việc tăng vốn điều lệ công ty
31	24A/2019/NQ-HĐQT.HB	20/9/2019	Thông qua Tờ trình của Tiểu ban đầu tư về việc Đầu tư chi phối Công ty Cổ phần 479



32	24B/2019/NQ- NQ- HĐQT.HB	20/9/2019	Thông qua Tờ trình của Tiểu ban đầu tư về việc mua lại cổ phần Ông Dương Hồng Bé- Chủ tịch Công ty Cổ phần 479
33	25/2019/ NQ- HĐQT.HB	09/10/2019	Thông qua chủ trương thành lập Quỹ đầu tư Hòa Bình
34	26/2019/NQ- HĐQT.HBC	09/10/2019	Thông qua chủ trương thực hiện Phương án Huy động 50 triệu USD trái phiếu chuyển đổi cho Mục đích: Thanh toán nợ ngắn hạn, bổ sung vốn lưu động cuối năm và đầu tư vào các dự án nước ngoài
35	27/2019/NQ- HĐQT.HBC	28/10/2019	Thông qua việc Phát hành ESOP cho cán bộ CBCNV
36	28/2019/NQ- HĐQT.HBC	06/11/2019	Thông qua việc chấp thuận Ông. Lê Viết Hải là người đại diện phần vốn góp của HBC tại HBI
37	29/2019/NQ- HĐQT.HBC	29/11/2019	Thông qua việc hoãn phát hành ESOP
38	30/2019/NQ- HĐQT.HBC	29/11/2019	Thông qua việc mua 10.00.000 cổ phiếu Quỹ
39	31/2019/NQ- HĐQT.HBC	11/12/2019	Thông qua việc đầu tư vào công ty Pax International cho dự án Connolly ở Canada
40	32/2019/NQ- HĐQT.HBC	26/12/2019	Thông qua việc tăng vốn điều lệ cho Công ty TNHH Một Thành Viên Máy Xây dựng Matec từ 10 tỷ đồng lên 20 tỷ đồng
41	32A/2019/NQ- HĐQT.HBC	26/12/2019	Thông qua việc bảo lãnh toàn bộ nghĩa vụ tài chính cho Công ty Cổ phần Cơ khí và Nhôm kính Anh Việt (AVA) tại HDBank
42	33/2019/NQ- HĐQT.HBC	31/12/2019	Thông qua việc tiếp tục tái ký Hợp đồng lao động với ông Lê Viết Hiếu – Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc đối ngoại khu vực miền Bắc.

### III. Ban kiểm soát/ Supervisory Board:

#### 1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát (BKS)/ *Information about members of Supervisory Board:*

Sau Đại hội cổ đông thường niên ngày 16/04/2019, Công ty đã chuyển đổi mô hình quản trị doanh nghiệp sang Tiểu ban kiểm toán trực thuộc HĐQT và không còn BKS trực thuộc ĐHCĐ nên trong năm 2019 không còn hoạt động nào của BKS.

2. Hoạt động giám sát của BKS với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/ *Surveillance activities of the Supervisory Board toward the Board of Management, Board of Directors and shareholders:* Không có
3. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/ *The coordination among the Supervisory Board with the Board of*



Management, Board of Directors and different managers: Không có

4. Hoạt động khác của Ban Kiểm Soát (nếu có)/ Other activities of the Supervisory Board (if any): Không có

**IV. Đào tạo về quản trị công ty/ Training on corporate governance:**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/ Training courses on corporate governance which members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO), other managers and company secretary was involved in accordance with regulations on corporate governance: Không có

**V. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty / List of affiliated persons of the public company as specified in clause 34, Article 6 of the Securities Law (Semi-annual/annual reports) and transactions of affiliated persons of the Company with the Company)**

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/ List of affiliated persons of the Company

ST T No	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
<b>Người có liên quan của Công ty ( cá nhân)</b>								
1	Lê Viết Hải		Chủ tịch HĐQT / Tổng Giám đốc					Nhiệm kỳ 2019 -2024
2	Trương Quang Nhật		Thành viên HĐQT / Phó					Nhiệm kỳ 2019 -2024

			Tổng Giám đốc				
3	Lê Quốc Duy		Thành viên HĐQT / Phó Tổng Giám đốc			06/08/2019	Nhiệm kỳ 2019 - 2024/Thay đổi Người được UQ CBTT theo NQ HĐQT số 17A/2019/NQ-HĐQT. HBC
4	Phan Ngọc Thạnh		Thành viên HĐQT			11/9/2019	Nhiệm kỳ 2019 -2024/ Miễn nhiệm chức vụ Giám đốc tài chính theo NQ HĐQT số 19/2019/NQ-HĐQT. HBC
5	Trần Quang Đại		Giám đốc Tài chính			11/09/2019	Bổ nhiệm theo NQ HĐQT số 21/2019/NQ-HĐQT. HBC
6	Phương Công Thắng		Thành viên HĐQT độc			26/4/2017	Bầu cử HĐQT ngày 26/4/201



			lập, thành viên tiểu ban kiểm toán					7 Bầu cử tiểu ban kiểm toán ngày 10/6/201 9 theo nghị quyết số 01/NQ- HĐQT. HBC
7	Đặng Doãn Kiên		Thành viên HĐQT độc lập, Trưởn g tiểu ban kiểm toán			26/04/20 17		Bầu cử HĐQT ngày 26/4/201 7  Bầu cử tiểu ban kiểm toán ngày 10/6/201 9 theo nghị quyết số 01/NQ- HĐQT. HBC
8	Đặng Hong Anh		Thành viên HĐQT độc lập			16/4/201 9		Bầu cử ngày 16/4/201 9
9	Park Seok Bae		Thành viên HĐQT			16/4/201 9		Bầu cử ngày 16/4/201 9
10	Nguyễn Văn Tĩnh		Người được UQ CBTT			01/09/20 19	06/08/ 2019	Miễn nhiệm chức vụ PTGD theo NQ HĐQT số 18/2019/

								NQ- HĐQT. HBC/ Bổ nhiệm người được UQ CBTT số 17A/201 9/NQ- HĐQT. HBC
11	Nguyễn Tân Thọ		Phó TGD					
12	Lê Viết Hiếu		Phó TGD			03/05/20 19		Bổ nhiệm theo NQ số 09/2019/ NQ- HĐQT. HBC
13	Dương Đình Thanh		Phó TGD					
14	Nguyễn Hùng Cường		Phó TGD			26/04/20 19		Bổ nhiệm theo NQ số 08/2019/ NQ- HĐQT.H BC
15	Nguyễn Văn An		Phó TGD				15/05/ 2019	Miễn nhiệm ngày 15/05/20 19 theo NQ số 11/2019/ NQ- HĐQT.H BC
16	Lê Văn Nam		Phó TGD					Miễn nhiệm



								theo NQ HĐQT số 12/2019/ NQ- HĐQT. HBC kể từ ngày 01/07/20 19
17	Trần Trí Gia Nguyễn		Phó TGD					
18	Nguyễn Thị Nguyễn Thủy		Kế toán trưởng					
19	Hoàng Quang Huy		Thành viên tiểu ban kiểm toán			10/6/201 9	16/4/2 019	Chuyển Đổi mô hình quản trị Công ty bỏ BKS theo NQ số 01/2019/ NQ- ĐHCD. HBC ngày 16/4/201 9
20	Phạm Lâm Quỳnh Trâm		Thành viên tiểu ban kiểm toán			10/6/201 9	16/4/2 019	Chuyển Đổi mô hình quản trị Công ty bỏ BKS theo NQ số 01/2019/ NQ- ĐHCD. HBC ngày 16/4/201 9

21	Nguyễn Việt Hùng		Thành viên BKS				16/4/2019	Chuyển Đổi mô hình quản trị Công ty bỏ BKS theo NQ số 01/2019/NQ-ĐHCD. HBC ngày 16/4/2019
22	Cao Thị Diễm Châu		Thành viên BKS				16/4/2019	Chuyển Đổi mô hình quản trị Công ty bỏ BKS theo NQ số 01/2019/NQ-ĐHCD. HBC ngày 16/4/2019

*Ghi chú/Note: Số Giấy NSH\*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH: In case of individual: ID card/Passport No.; In case of organization: License of establishment and operation/Certificate of business registration/equivalent legal documents.*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ *Transactions between the company and the affiliated persons or between the company and major shareholders, internal persons and related person of internal person.*

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue,</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Addresses</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions</i>	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có,	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch <i>Number, ownership</i>	Ghi chú <i>Note</i>
---------	---	--	---	--	--	--	--	------------------------



			<i>place of issue</i>			nêu rõ ngày ban hành) <i>Number of resolutions / decisions of the AGM / BOM adopted (if any, specify date of issue)</i>	<i>proportion of shares/fund certificate s hold after the transaction</i>	
01	Lê Quốc Duy	Thành viên HĐQT/ Phó Tổng Giám Đốc				Trước ngày 31/12/2019	05A/2019/NQ-HĐQT .HBC	5%
02	Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Hòa Bình	Công ty con nắm giữ 75% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0302607584 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 07/05/2002	235 Võ Thị Sáu, P.7, Q.3, TP.HCM		Trong 6 tháng /2019		Đầu tư vào công ty con
03	Công ty TNHH Sơn Hòa Bình	Công ty con nắm giữ 100% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0302492460 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 24/12/2001	37/5A Phan Văn Hớn, Khu phố 5, P.Tân Thới Nhất, Q.12, TP.HCM		Trong 6 tháng /2019		Đầu tư vào công ty con
04	Công ty CP Nhà	Công ty con nắm	Giấy Chứng	235 Võ Thị		Trong 6 tháng		Đầu tư vào

	Hòa Bình	giữ 99.96% vốn điều lệ	nhận ĐKKD số 0305084406 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 07/07/2007	Sáu, P.7, Q.3, TPHCM	/2019			công ty con
05	Công ty TNHH MTV Máy Xây dựng Matec	Công ty con nắm giữ 100% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0310341578 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 27/09/2010	37/8 Phan Văn Hón, P. Tân Thới Nhất, Q.12, TP.HCM	Trong 6 tháng /2019			Đầu tư vào công ty con
06	Công ty TNHH Hòa Bình Myanmar	Công ty con nắm giữ 100% vốn điều lệ	457 FC/2014-2015 01/08/2014 Ministry of National Planning and Economic Development	#101-102, Shweh inthar Condo -A, 6 ½ Miles, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar	Trong 6 tháng /2019			Đầu tư vào công ty con
07	Công ty Đầu tư Xây dựng Hạ	Công ty con nắm giữ 97.97%	Giấy Chứng nhận ĐKKD	Áp 7, xã Nhị Thành, Huyện	Trong 6 tháng /2019			Đầu tư vào công ty con



	Tầng Hòa Bình – HBI	vốn điều lệ	số 1100796 764 do Sở KH&ĐT tỉnh Long An cấp ngày 06/08/20 13	Thủ Thừa, Tỉnh Long An			
08	Công ty Cổ phần Chứng khoán Sen vàng	Công ty liên kết năm giữ 42.53% vốn điều lệ	Giấy phép thành lập số 74/UBC KOGPH DDKD do Ủy ban Chứng khoán nhà nước cấp ngày 21/12/20 07	17 Trươn g Định, Phườn g 6, Quận 3	Trong 6 tháng đầu năm 2019		Đầu tư vào Công ty liên kết
09	Công ty Cổ phần Cơ khí và Nhôm kính Anh Việt	Công ty liên kết năm giữ 46,93% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0301453 003 do Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 14/08/20 03	1700/3 C Quốc Lộ 1A, Phườn g An Phú Đông, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh	Trong 6 tháng đầu năm 2019		Đầu tư vào công ty liên kết

10	Công ty Cổ phần Trang trí Nội thất Onwa Tech	Công ty liên kết nắm giữ 30,17% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0315435290 do Sở Kế hoạch và đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 13/12/2018	235 Võ Thị Sáu, Phường 7, Quận 3, Tp.HC M	Trong 6 tháng đầu năm 2019			Đầu tư vào công ty liên kết
11	Công ty Cổ phần Kỹ thuật Jesco Hòa Bình	Công ty liên kết nắm giữ 47,82% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0305486916 do Sở Kế hoạch và đầu tư TP.HCM cấp ngày 02/02/2008	235 Võ Thị Sáu, Phường 7, Quận 3, TP.HC M	Trong 6 tháng đầu năm 2019			Đầu tư vào công ty liên kết
12	Công ty TNHH Tiến Phát Đông Bắc	Công ty liên kết nắm giữ 48,73% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0314566452 do Sở KH&ĐT TP.HCM cấp ngày 10/8/2017	235 Võ Thị Sáu - Phường 07 - Quận 3 - TP Hồ Chí Minh	Trong 6 tháng đầu năm 2019			Đầu tư vào công ty liên kết
13	Công ty Cổ phần		Theo Hợp		Trong 6 tháng			Đầu tư góp vốn



	Du lịch Hòa Bình		đồng Nguyên tắc số 02/HDN T/DLHB -HBG ngày 25/12/2010		đầu năm 2019			10% vốn điều lệ
14	Công ty Vĩnh Tiến – Dự án Bình An Plaza		Theo Hợp đồng Hợp tác Kinh doanh ngày 19/12/2007		Trong 6 tháng đầu năm 2019			Đầu tư góp vốn Phát triển dự án Chung cư Bình An Plaza tại Phường 7, Quận 8, TP.HC M
15	Công ty Cổ phần Sài Gòn – Rạch Giá		Giấy chứng nhận ĐKDN điều chỉnh lần thứ 3 số 1700547079 do UBND tỉnh Kiên Giang cấp ngày 16/02/2017		Trong 6 tháng đầu năm 2019			Đầu tư góp vốn theo tỷ lệ năm giữ 10,24% vốn điều lệ
16	Công ty Cổ phần Jessco Asia		Giấy Chứng nhận đầu tư Điều chỉnh lần thứ ba số 411032000117 do		Trong 6 tháng đầu năm 2019			Đầu tư góp vốn theo tỷ lệ năm giữ 3,23% vốn điều lệ

			UBNDT PHCM cấp ngày 31/12/20 14				
17	Công ty TNHH Tu vấn thiết kế Hòa Bình	Công ty con nắm giữ 75% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0302607 584  do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 07/05/20 02	235 Võ Thị Sáu, P.7, Q.3, TP.HC M	Quý 3/2019		Đầu tư vào công ty con
18	Công ty TNHH Sơn Hòa Bình	Công ty con nắm giữ 100% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0302492 460  do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 24/12/20 01	37/5A Phan Văn Hớn, Khu phố 5, P.Tân Thới Nhất, Q.12, TP.HC M	Quý 3/2019		Đầu tư vào công ty con
19	Công ty CP Nhà Hòa Bình	Công ty con nắm giữ 99.96% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0305084 406  do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày	235 Võ Thị Sáu, P.7, Q.3, TPHC M	Quý 3/2019		Đầu tư vào công ty con



			07/07/2007				
20	Công ty TNHH MTV Máy Xây dựng Matec	Công ty con nắm giữ 100% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0310341578 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 27/09/2010	37/8 Phan Văn Hớn, P. Tân Thới Nhất, Q.12, TP.HCM	Quý 3/2019		Đầu tư vào công ty con
21	Công ty TNHH Hòa Bình - Myanmar	Công ty con nắm giữ 100% vốn điều lệ	457 FC/2014-2015 01/08/2014 Ministry of National Planning and Economic Development	#101-102, Shweh inthar Condo -A, 6 ½ Miles, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar	Quý 3/2019		Đầu tư vào công ty con
22	Cty ĐT XD Hạ Tầng Hòa Bình - HBI	Công ty con nắm giữ 97.97% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 1100796764 do sở KH&ĐT tỉnh Long An cấp ngày 06/08/2013	Áp 7, xã Nhị Thành, Huyện Thủ Thừa, Tỉnh Long An	Quý 3/2019		Đầu tư vào công ty con

23	Công ty CP chứng khoán Sen vàng	Công ty liên kết nắm giữ 42,53% vốn điều lệ	Giấy phép thành lập số 74/UBC KOGPH DDKD do ủy ban Chứng khoán nhà nước cấp ngày 21/12/2007	17 Truong Định, Phường 6, Quận 3	Quý 3/2019			Đầu tư vào công ty liên doanh liên kết
24	Công ty CP cơ khí và nhôm kính Anh Việt	Công ty liên kết nắm giữ 49,10% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0301453003 do Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 14/08/2003	1700/3 C Quốc Lộ 1A, Phường An Phú Đông, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh	Quý 3/2019			Đầu tư vào công ty liên doanh liên kết
25	Công ty CP Trang Trí Nội Thất Onwa Tech	Công ty liên kết nắm giữ 30,17% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0315435290 do Sở kế hoạch và đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày	235 Võ Thị Sáu, Phường 7, Quận 3, Tp.HC M	Quý 3/2019			Đầu tư vào công ty liên doanh liên kết



			13/12/2018				
26	Công ty CP Kỹ Thuật Jesco Hòa Bình	Công ty liên kết nắm giữ 43,82% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0305486916 do Sở kế hoạch và đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 02/02/2008	235 Võ Thị Sáu, Phường 7, Quận 3, TP.HCM	Quý 3/2019		Đầu tư vào công ty liên doanh liên kết
27	Công ty CP Kỹ thuật Osenven (tên cũ: Công ty CP Hòa Bình Phước Lộc Thọ)	Công ty liên kết nắm giữ 47,92% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0309478144	235 Võ Thị Sáu, Phường 07, Quận 3, Hồ Chí Minh, Vietnam	Quý 3/2019		Đầu tư vào công ty liên doanh liên kết
28	Công ty TNHH Tiến Phát Đông Bắc	Công ty liên kết nắm giữ 48,73% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0314566452 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 10/8/2017	235 Võ Thị Sáu - Phường 07 - Quận 3 - TP Hồ Chí Minh	Quý 3/2019		Đầu tư vào công ty liên doanh liên kết
29	Công ty Vĩnh		Theo Hợp		Quý 3/2019		Đầu tư vào đơn

	Tiến - Dự án Bình An Plaza		đồng Hợp tác Kinh doanh ngày 19/12/2007				vị khác
30	Công ty cổ phần du lịch Hòa Bình		Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0300469106 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 13/05/1993	60 Võ Văn Tần, Phường 06, Quận 3, TPHCM	Quý 3/2019		Đầu tư vào đơn vị khác
31	Công ty Cổ phần Jesco Asia		Giấy Chứng nhận Đầu tư điều chỉnh lần thứ 3 số 411032000117 do Ủy ban Nhân dân TPHCM cấp ngày 31/12/2014	Lầu 10-11, Tòa nhà South Building, số 60, Đường Trường Sơn, Phường 2, Quận Tân Bình, Hồ Chí Minh.	Quý 3/2019		Đầu tư vào đơn vị khác
32	Công ty Cổ phần Sài Gòn - Rạch Giá		Giấy chứng nhận ĐKDN điều chỉnh lần thứ 3 số 1700547079 do UBND		Quý 3/2019		Đầu tư vào đơn vị khác



			tỉnh Kiên Giang cấp ngày 16/02/20 17				
33	Công ty TNHH Tư vấn thiết kế Hòa Bình	Công ty con nắm giữ 75% vốn điều lệ	Giấy chứng nhận ĐKKD số 0302607584  do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 07/05/2002	235 Võ Thị Sáu, P.7, Q.3, TP.HC M	Quý 4/2019		Đầu tư vào công ty con
34	Công ty TNHH Sơn Hòa Bình	Công ty con nắm giữ 100% vốn điều lệ	Giấy chứng nhận ĐKKD số 0302492460  do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 24/12/2001	37/5A Phan Văn Hớn, Khu phố 5, P.Tân Thới Nhất, Q.12, TP.HC M	Quý 4/2019		Đầu tư vào công ty con
35	Công ty CP Nhà Hòa Bình	Công ty con nắm giữ 99.96% vốn điều lệ	Giấy chứng nhận ĐKKD số 0305084406  do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 07/07/2007	235 Võ Thị Sáu, P.7, Q.3, TP.HC M	Quý 4/2019		Đầu tư vào công ty con

36	Công ty TNHH MTV máy Xây dựng Matec	Công ty con nắm giữ 100% vốn điều lệ	Giấy chứng nhận ĐKKD số 0310341578 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 27/09/2010	37/8 Phan Văn Hớn, P. Tân Thới Nhất, Q.12, TP.HCM	Quý 4/2019			Đầu tư vào công ty con
37	Công ty TNHH Hòa Bình - Myanmar	Công ty con nắm giữ 100% vốn điều lệ	457 FC/2014-2015 01/08/2014 Ministry of National Planning and Economic Development	#101-102, Shweh inthar Condo -A, 6 ½ Miles, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar	Quý 4/2019			Đầu tư vào công ty con
38	Cty ĐT XD Hạ Tầng Hòa Bình - HBI	Công ty con nắm giữ 97.97% vốn điều lệ	Giấy chứng nhận ĐKKD số 1100796764 do Sở KH&ĐT tỉnh Long An cấp ngày 06/08/2013	Ấp 7, xã Nhị Thành, Huyện Thủ Thừa, Tỉnh Long An	Quý 4/2019			Đầu tư vào công ty con
39	Công ty	Công ty	Giấy	17	Quý			Đầu tư



	CP chứng khoán Sen vàng	liên kết năm giữ 42,53% vốn điều lệ	phép thành lập số 74/UBC KOGPH ĐDKD do ủy ban Chứng khoán nhà nước cấp ngày 21/12/2007	Truong Đình, Phường 6, Quận 3	4/2019			vào công ty kinh doanh liên kết
40	Công ty CP Kỹ thuật Osenven (tên cũ: Công ty CP Hòa Bình Phước Lộc Thọ)	Công ty liên kết năm giữ 52,73% vốn điều lệ	Giấy chứng nhận ĐKKD số 0309478144	235 Võ Thị Sáu, Phường 07, Quận 3, Hồ Chí Minh, Vietnam	Quý 4/2019			
41	Công ty CP kỹ thuật Jesco Hòa Bình	Công ty liên kết năm giữ 43,82% vốn điều lệ	Giấy CNĐKKD số 0305486916 do sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 02/02/2008	235 Võ Thị Sáu, Phường 7, Quận 3, TP.HCM	Quý 4/2019			Đầu tư vào công ty kinh doanh liên kết
42	Công ty Cổ phần Cơ khí & Nhôm kính Anh Việt	Công ty liên kết năm giữ 49,10% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0301453003 do sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày	1700/3 C Quốc lộ 1A, Phường An Phú Đông, Quận 12, TP.HC	Quý 4/2019			Đầu tư vào công ty kinh doanh liên kết

			cấp ngày 14/08/19 93	M, Việt Nam				
43	Công ty CP Trang Trí Nội Thất Onwa Tech	Công ty liên kết nắm giữ 30,00% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0315435 290 do sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 13/12/20 18	235 Võ Thị Sáu, Phườn g 7, Quận 3, Tp.HC M	Quý 4/2019			Đầu tư vào công ty kinh doanh liên kết
44	Công ty TNHH Tiến Phát Đông Bắc	Công ty liên kết nắm giữ 48,73% vốn điều lệ	Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0314566 452 do sở KH&ĐT TPHCM cấp ngày 10/8/201 7	235 Võ Thị Sáu - Phường 07 - Quận 3 - TP Hồ Chí Minh	Quý 4/2019			Đầu tư vào công ty kinh doanh liên kết
45	Công ty Vĩnh Tiến - Dự án Bình An Plaza		Theo Hợp đồng Hợp tác Kinh doanh ngày 19/12/20 07		Quý 4/2019			Đầu tư vào đơn vị khác
46	Công ty cổ phần du lịch Hòa Bình		Giấy Chứng nhận ĐKKD số 0300469 106 do do sở KH&ĐT	60 Võ Văn Tân, Phườn g 06, Quận 3, TPHC M	Quý 4/2019			Đầu tư vào đơn vị khác



			TPHCM cấp ngày 13/05/19 93					
47	Công ty Cổ phần Jesco Asia		Giấy Chứng nhận Đầu tư điều chỉnh lần thứ 3 số 4110320 00117 do Ủy ban Nhân dân TPHCM cấp ngày 31/12/20 14	Lầu 10-11, Tòa nhà South Buildi ng, số 60, Đường Trườn g Sơn, Phườn g 2, Quận Tân Bình, Hồ Chí Minh.	Quý 4/2019			Đầu tư vào đơn vị khác
48	Công ty Cổ phần Jesco Asia		Giấy Chứng nhận Đầu tư điều chỉnh lần thứ 3 số 4110320 00117 do Ủy ban Nhân dân TPHCM cấp ngày 31/12/20 14	Lầu 10-11, Tòa nhà South Buildi ng, số 60, Đường Trườn g Sơn, Phườn g 2, Quận Tân Bình, Hồ Chí Minh.	Quý 4/2019			Đầu tư vào đơn vị khác
49	Công ty Cổ phần 479		Giấy Chứng nhận Đầu tư điều chỉnh lần thứ 13 số 2900325 124 do	54 Nguyễn Du - TP Vinh - Nghệ An	Quý 4/2019			Đầu tư vào đơn vị khác

			Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Nghệ An cấp ngày 06/11/20 19					
--	--	--	--	--	--	--	--	--

*Ghi chú/Note: Số Giấy NSH\*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/ NSH\*: In case of individual: ID card/Passport No.; In case of organization: License of establishment and operation/Certificate of business registration/equivalent legal documents.*

2. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát/ *Transaction between internal person of listed company and company's subsidiaries, or the company in which listed company takes controlling power*

3.

Stt No	Người thực hiện giao dịch <i>Transa ction execut or</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationsh ip with internal person</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Positti on at listed compa ny</i>	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card/Pa ssport No. , date of issue, place of issue	Địa chỉ <i>Addres s</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát <i>Name of subsidi aries, the compan y which listed compan y control</i>	Thời điểm giao dịch <i>Time of transacti on</i>	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch/ Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction	Ghi chú <i>Note</i>
-----------	--	---	--	---	-----------------------------------	---	---	---	---------------------------

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/ *Transactions between the company and other objects*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/ *Transactions between the company and the company that members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO) has been a founding member or members of Board of Management, Director (CEO) in three (03) years (calculated at the time of reporting).*



4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Transactions between the company and the company that related person of members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO) as a member of Board of Management, Director (CEO).*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Other transactions of the company (if any) may be beneficial material or immaterial for members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO).*

**VI. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ / *Transactions of internal persons and related person of internal person***

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/ *List of internal persons and their affiliated persons (Tại thời điểm 31/12/2019)*

Stt No	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card/Pass port No., date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of share ownersh ip at the end of the period	Ghi chú Note
1	Lê Viết Hải		Chủ tịch HĐQT/ Tổng Giám đốc			37.060.706	16,05%	
2	Trương Quang Nhật		Thành viên HĐQT/ Phó Tổng Giám đốc			1.199.320	0,52%	
3	Lê Quốc Duy		Thành viên HĐQT/ Phó Tổng			891.103	0,39%	



			Giám đốc					
4	Phan Ngọc Thạnh		Thành viên HĐQT			748.394	0,32%	
5	Phuong Công Thắng		Thành viên HĐQT, thành viên tiêu ban kiểm toán			1.903.425	0,82%	
6	Đặng Doãn Kiên		Thành viên HĐQT, Trưởng tiêu ban kiểm toán			0	0,00%	
7	Đặng Hồng Anh		Thành viên HĐQT			0	0,00%	
8	Park Seok Bae		Thành viên HĐQT			0	0,00%	
9	Nguyễn Văn Tịnh		Người được UQ CBTT			342.882	0,15%	
10	Nguyễn Tân Thọ		Phó TGD			234.224	0,1%	
11	Lê Việt Hiếu		Phó TGD			200.000	0,09%	
12	Dương Đình Thanh		Phó TGD			200.000	0,09%	
13	Nguyễn Hùng Cường		Phó TGD			200.049	0,09%	
14	Trần Trí Gia Nguyễn		Phó TGD			0	0,00%	

15	Lê Văn Nam		Phó TGD			467.817	0,2%	
17	Trần Quang Đại		Giám đốc tài chính			500.000	0,22%	
18	Nguyễn Thị Nguyên Thủy		Kế toán trưởng			215.259	0,09%	
19	Hoàng Quang Huy		Thành viên tiểu ban kiểm toán			0	0,00%	
20	Phạm Lâm Quỳnh Trâm		Thành viên tiểu ban kiểm toán			100.000	0,04%	

**I. Người có liên quan Ông Lê Viết Hải ( Chủ tịch HĐQT kiêm TGD)**

1	Bùi Ngọc Mai					4.229.313	1,83%	Vợ
2	Lê Thị Kim Thoa					287.500	0,1245%	Chị ruột
3	Lê Thị Bích Chi					283.500	0,12%	Chị ruột
4	Lê Thị Cát Tường					169,937	0,07%	Chị ruột
5	Le Thi Tinh Thuy (Lê Thị Tịnh Thủy)					283.500	0,12%	Chị ruột
6	Lê Viết Hưng		Cố vấn cấp cao			3.417.687	1,48%	Anh ruột
7	Le Hao Viet (					283.500	0,12%	Anh ruột

	Lê Viết Hào)							
8	Brander Thi Dieu Tinh ( Lê Thị Diệu Tịnh)					283.500	0,12%	Chị ruột
9	Lê Viết Hà		GĐ công ty con			749.315	0,32%	Em ruột
10	Lê Thị Anh Thư					1.585.304	0,69%	Em ruột
11	Le Camtu Thi ( Lê Thị Cẩm Tú)					283.500	0,12%	Em ruột
12	Lê Viết Hòa		GĐ công ty con			0	0,00%	Con ruột
13	Lê Viết Hiếu		Phó TGD			200.000	0,09%	Con ruột
<b>Tổ chức có liên quan tới Ông. Lê Viết Hải ( Chủ tịch HĐQT kiêm TGD)</b>								
1	Công ty CP Nhà Hòa Bình		Chủ tịch HĐQT	0305084406 07/07/2017 Số KH&ĐT TP.HCM	235 Võ Thị Sáu, P.7, Q.3, TPHCM			
2	Công ty TNHH MTV Xây dựng và Địa ốc Hòa Bình Hà Nội		Chủ tịch HĐQT	0104853362 09/08/2010 Số KH&ĐT TP. Hà Nội	Tầng 8, tòa nhà San Nam, P.Dịch Vọng Hậu, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội			
3	Công ty CP Đầu tư và		Chủ tịch HĐQT	4400410872 8/11/2007	439 TrầnHư ng Đạo,			



	Phát triển Hòa Yên			Sở KH & ĐT Tỉnh Phú Yên	P.6, TP.Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên			
4	Công ty TNHH MTV Máy xây dựng Matec		Chủ tịch HĐQT	0310341578 27/09/2010 Sở KH&ĐT TPHCM	37/8 Phan Văn Hón, P. Tân Thới Nhất, Q.12, TP.HCM			
5	Công ty Cổ phần Cơ khí và Nhôm kính Anh Việt		Chủ tịch HĐQT	0301453003 14/08/1993 Sở KH&ĐT TPHCM	1700/3C Quốc lộ 1A, Phường An Phú Đông, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam			
6	Công ty CP Đầu tư Xây dựng hạ tầng Hòa Bình		Chủ tịch HĐQT	1100796764 06/08/2013 Sở KH&ĐT tỉnh Long An	Ấp 7, xã Nhị Thành, Huyện Thủ Thừa, Tỉnh Long An			
7	Công ty TNHH Hòa Bình Myanmar		Chủ tịch HĐQT	457 FC/2014-2015 01/08/2014 Ministry of National Planning and Economic Development	#101-102, Shwehin thar Condo-A, 6 ½ Miles, Pyay Road, Hlaing Townshi			

					p, Yangon, Myanma r			
8	Công ty Cổ phần Chứng khoán Sen Vàng		Chủ tịch HĐQT	0305385509 Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 21/12/2007	Lầu 3-4, 164 Nguyễn Công Trứ, Phườ ng Nguyễn Thái Bình, Q.1, TpHCM			
9	Công ty cổ phần đầu tư và năng lượng tái tạo Hòa Bình		Thành viên HĐQT	0303159335 24/12/2003 235 Võ Thị Sáu, P.7, Q.3, TPHCM	235 Võ Thị Sáu, P.7, Q.3, TPHCM			
10	Công ty CP Đầu tư Phát triển Hòa Bình Huế		Thành viên HĐQT	312031000012 22/11/2007 BQL Khu Kinh tế Chân Mây- Lăng Cô	Thôn Phú Hải 2, Xã Lộc Vĩnh, Huyện Phú Lộc, Tỉnh Thừa Thiên Huế			
11	Công ty Cổ phần Jesco Asia		Thành viên HĐQT	0302447355 5/10/2001 Sở KH&ĐT TPHCM	Lầu 10- 11, Tòa nhà South Building , số 60, Đường Trường Sơn, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ			

					Chí Minh, Việt Nam			
12	Công ty Cổ Phần Sài Gòn -Rạch Giá		Thành viên HĐQT	Giấy chứng nhận ĐKDN điều chỉnh lần thứ 3 số 1700547079 do UBND tỉnh Kiên Giang cấp ngày 16/02/2017	844 Nguyễn Trung Trực, Phường An Hòa, TP.Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang			

**II. Người có liên quan Ông. Lê Quốc Duy ( Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám Đốc)**

1	Lê Văn Hùng					0	0,00%	Cha ruột
2	Bùi Thị Lệ Thu					0	0,00%	Mẹ ruột
3	Lê Quang Vũ					183.750	0,08%	Em trai
4	Yên Mai Linh					0	0,00%	Vợ
5	Dần Chí Wà					0	0,00%	Cha vợ
6	Nguyễn Kim Xuân					0	0,00%	Mẹ vợ
7	Lê Yên An Vi					0	0,00%	Con ruột
8	Lê Yên Khang Minh					0	0,00%	Con ruột

**Tổ chức có liên quan tới Ông Lê Quốc Duy ( Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám Đốc)**

1	Công ty Cổ phần kỹ thuật Jesco Hòa Bình		Chủ tịch HĐQT	0305486916 02/02/2008 Số KH&ĐT TPHCM	235 Võ Thị Sáu - Phường 07 - Quận 3 - TP Hồ Chí Minh			
2	Công ty		Chủ tịch	0315559627	235 Võ Thị Sáu -			



	TNHH MTV Pax Sky		HĐQT	11/03/2019 Số KH&ĐT TP HCM	Phường 07 - Quận 3 - TP Hồ Chí Minh			
3	Công ty CP Đầu tư Địa ốc Tiên Phát		Chủ tịch HĐQT	0310521080 16/12/2010 Số KH&ĐT TP HCM	235 Võ Thị Sáu - Phường 07 - Quận 3 - TP Hồ Chí Minh			
4	Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Hòa Bình		Chủ tịch HĐQT	0302607584 07/05/2002 Số KH&ĐT TP HCM	235 Võ Thị Sáu, P.7, Q.3, TP.HC M			
5	Công ty CP Tiên Phát Sanyo Homes		Chủ tịch HĐQT	0313635632 25/01/2016 Số KH&ĐT TP HCM	235 Võ Thị Sáu, P.7, Q.3, TP HCM			
6	Công ty CP Tiên Phát Tân Thuận		Chủ tịch HĐQT	0313959676 11/8/2016 Số KH&ĐT TP HCM	235 Võ Thị Sáu, P.7, Q.3, TP HCM			
7	Công ty TNHH Tiên Phát Đông Bắc		Chủ tịch HĐQT	0314566452 10/8/2017 Số KH&ĐT TP HCM	235 Võ Thị Sáu - Phường 07 - Quận 3 - TP Hồ Chí Minh			
8	Công ty Cổ phần Nhà Hòa Bình		Thành viên HĐQT	0305084406 07/07/2007 Số KH&ĐT TP HCM	235 Võ Thị Sáu, P.7, Q.3, TP HCM			
9	Công ty CP Đầu tư Xây dựng hạ tầng Hòa Bình		Thành viên HĐQT	1100796764 06/08/2013 Số KH&ĐT tỉnh Long An	Áp 7, xã Nhị Thành, Huyện Thủ Thừa, Tỉnh Long An			

10	Công ty Cổ phần Du lịch Hòa Bình		Thành viên HĐQT	0300469106 13/05/1993 Số KH&ĐT TPHCM	60 Võ Văn Tân, Phường 06, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam			
----	--	--	-----------------------	---	--	--	--	--

**III. Người có liên quan Ông. Trương Quang Nhật ( Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám Đốc)**

1	Lê Hoàng Tường Ly					0	0,00%	Vợ
2	Trương Hoàng Nhật Anh					0	0,00%	Con
3	Trương Hoàng Khôi Anh					0	0,00%	Con
4	Trương Quang Anh					0	0,00%	Con
5	Trương Quang Phú					0	0,00%	Cha
6	Lê Thị Thanh Hương					0	0,00%	Mẹ
7	Trương Quang Huy					0	0,00%	Anh trai
8	Editha Cosico					0	0,00%	Chị dâu

**IV. Người có liên quan Phan Ngọc Thạch ( Thành viên HĐQT)**

1	Phan Thảo					0	0,00%	
---	--------------	--	--	--	--	---	-------	--

2	Phan Ngọc Kha					0	0,00%	
3	Phan Ngọc Trung					0	0,00%	
4	Phan Ngọc Tường					0	0,00%	
5	Phan Thị Thương					0	0,00%	
6	Nguyễn Thị Ngọc Huyền					0	0,00%	
7	Phan Phước Nhân					0	0,00%	
8	Phan Phước Ngọc Ngân					0	0,00%	
9	Phan Phước Bảo Hân					0	0,00%	

**Tổ chức có liên quan tới Ông Phan Ngọc Thạnh( Thành viên HĐQT)**

1	Công ty CP Đầu tư Xây dựng hạ tầng Hòa Bình		Thành viên HĐQT	1100796764 06/08/2013 Số KH&ĐT tỉnh Long An	Ấp 7, xã Nhị Thành, Huyện Thủ Thừa, Tỉnh Long An			
2	Công ty TNHH Sơn Hòa Bình		Thành viên HĐQT	0302492460 24/12/2001 Số KH&ĐT TPHCM	37/5A Phan Văn Hớn, Khu phố 5, P.Tân Thới Nhất, Q.12,			



					TP.HC M			
3	Công ty CP Đầu tu và Phát triển Hòa Yên		Thành viên HĐQT	4400410872 8/11/2007 Sở KH & ĐT Tỉnh Phú Yên	439 TrầnHư ng Đạo, P.6, TP.Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên			
4	Công ty Cổ phần Nhà Hòa Bình		Thành viên HĐQT	0305084406 07/07/2007 Sở KH&ĐT TPHCM	235 Võ Thị Sáu, P.7, Q.3, TPHCM			

**V. Người có liên quan Ông Đặng Doãn Kiên ( Thành viên HĐQT)**

1	Đặng Doãn Vy				706 Lô A1, chung cư Cantavil , Quận 2, TpHCM	0	0,00%	
2	Vương Kim Nhẫn				706 Lô A1, chung cư Cantavil , Quận 2, TpHCM	0	0,00%	

**VI. Người có liên quan Ông Phương Công Trọng ( Thành viên HĐQT)**

1	Phương Công Trọng					0	0,00%	
2	Nguyễn Thị Dụng					0	0,00%	
3	Phương Thị Bích Ngọc					0	0,00%	

**VII. Người có liên quan Ông Đặng Hồng Anh ( Thành viên HĐQT)**

1	Đặng Văn Thành					0	0,00%	Cha ruột
2	Huỳnh Bích Ngọc					0	0,00%	Mẹ ruột
3	Hồ Thị Phương Thảo					0	0,00%	Vợ
4	Đặng Quang Anh					0	0,00%	Con ruột
5	Đặng Minh Anh					0	0,00%	Con ruột
6	Đặng Huỳnh Úc My					0	0,00%	Em ruột
7	Đặng Huỳnh Anh Tuấn					0	0,00%	Em ruột
8	Đặng Huỳnh Thái Sơn					0	0,00%	Em ruột

**VIII. Người có liên quan Ông Park Seok Bae ( Thành viên HĐQT)**

1	Park Yong Tae					0	0,00%	Cha ruột
2	Kim Jeong Im					0	0,00%	Mẹ ruột
3	Kim Hyun Ok					0	0,00%	Vợ
4	Park Jin Won					0	0,00%	Con ruột (gái)
5	Park Seon Jun					0	0,00%	Con ruột (trai)

6	Park Jeong Bae					0	0,00%	Anh ruột
<b>IX. Người có liên quan Ông Nguyễn Văn Tịnh ( Người được UQ CBTT )</b>								
1	Nguyễn Văn Thanh					00	00	Cha ruột
2	Nguyễn Lê Minh Thao					131.938	0,06%	Con ruột
3	Nguyễn Văn Quang Huy					131.938	0,06%	Con ruột
4	Nguyễn Văn Đại					00		Em ruột
5	Phạm Thị Mỹ Đức					00		Em dâu ( Vợ Đại)
6	Nguyễn Thị Hoa					00		Em ruột
7	Lê Thanh Minh					00		Em rể( chồng em Hoa)
8	Nguyễn Văn Song					00		Em trai
9	Lê Thị Hoài Thu					00		Em dâu (vợ em Song)
10	Nguyễn Thị Xuân Lan					00		Em ruột
11	Nguyễn Thị Xuân Sang					00		Em ruột
12	Trần Văn Tiến					00		Em rể (chồng em Sang)
<b>Tổ chức có liên quan đến Ông Nguyễn Văn Tịnh ( Người được UQ CBTT )</b>								
01	Công ty		Thành	0315435290	235 Võ			



	CP Trang trí nội thất ONWA Tech		viên HDQT	13/12/2018 Số KH & ĐT Tp.HCM	Thị Sáu - Phường 07 - Quận 3 - TP Hồ Chí Minh			
<b>X.Người có liên quan Ông Nguyễn Tấn Thọ ( Phó Tổng Giám đốc)</b>								
1	Nguyễn Tấn Phát					0	0,00%	Cha ruột (đã mất)
2	Nguyễn Thị Hưng					0	0,00%	Mẹ ruột
3	Nguyễn Thị Anh Thu					0	0,00%	Vợ
4	Nguyễn Kim Cương					0	0,00%	Con
5	Nguyễn Bảo Trần					0	0,00%	Con
6	Nguyễn Tấn Minh Đạt					0	0,00%	Con
7	Nguyễn Kim Hồng					0	0,00%	Chị ruột
8	Nguyễn Kim Anh					0	0,00%	Chị ruột
9	Nguyễn Tấn Phước					0	0,00%	Anh ruột
10	Nguyễn Tấn Lộc					0	0,00%	Anh ruột
11	Nguyễn Tấn Hiếu					0	0,00%	Em ruột
12	Nguyễn Kim					0	0,00%	Em ruột

	Thảo							
<b>XI. Người có liên quan Bà Nguyễn Thị Nguyên Thủy ( Kế toán trưởng)</b>								
1	Nguyễn Thái Sơn					0	0,00%	Cha ruột
2	Phan Thị Thảo					0	0,00%	Mẹ ruột
3	Võ Thế Hân					0	0,00%	Chồng
4	Nguyễn Kiên Nghĩa					0	0,00%	Em trai
5	Nguyễn Thái Dương					22.989	0,01%	Em trai
6	Nguyễn Trọng Nho					0	0,00%	Em trai
<b>XII .Người có liên quan Ông. Hoàng Quang Huy (Thành viên tiểu ban kiểm toán)</b>								
1	Hoàng Văn Tư					0	0,00%	Bố ruột
2	Nguyễn Thị Xuân Trường					0	0,00%	Mẹ ruột
3	Hoàng Việt Hưng					0	0,00%	Anh ruột
4	Đào Thị An					0	0,00%	Chị dâu
5	Phạm Kim Ngân					0	0,00%	Vợ
6	Hoàng Anh Quân							Con ruột
7	Hoàng Đức Minh						0,00%	0

**XIII .Người có liên quan Bà Phạm Lâm Quỳnh Trâm (Thành viên tiểu ban kiểm toán)**

1	Phan Đình Tuệ		Nhân viên			2.340	0,00%	Chồng
2	Phạm Văn Em					0	0,00%	Ba ruột
3	Lâm Thị Kim Liên					0	0,00%	Mẹ ruột
4	Phạm Lâm Minh Huân					0	0,00%	Anh ruột
5	Phạm Lâm Quỳnh Như					0	0,00%	Chị ruột
6	Phạm Lâm Minh Thông					0	0,00%	Em ruột
7	Phạm Lâm Minh Cường					0	0,00%	Em ruột

**4. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết/  
Transactions of internal persons and affiliated persons on shares of the listed company**

Stt No	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal person</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)
			Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	



1	PYN ELITE FUND (NON-UCITS)	Cổ đông lớn	29.815.75 2	15,21%	27.374.81 2	13,96%	Giảm (Bán)
2	PYN ELITE FUND (NON-UCITS)	Cổ đông lớn	27.374.81 2	13,96%	25.374.81 2	12,94%	Giảm (Bán)
3	PYN ELITE FUND (NON-UCITS)	Cổ đông lớn	25.374.81 2	12,94%	23.408.35 2	11,94%	Giảm (Bán)
4	PYN ELITE FUND (NON-UCITS)	Cổ đông lớn	23.408.35 2	11,94%	20.984.11 2	10,7%	Giảm (Bán)
5	PYN ELITE FUND (NON-UCITS)	Cổ đông lớn	19.882.31 2	10,19%	17.220.44 2	8,78%	Giảm (Bán)
6	PYN ELITE FUND (NON-UCITS)	Cổ đông lớn	16.050.85 2	8,19%	15.079.54 2	7,69%	Giảm (Bán)
7	PYN ELITE FUND (NON-UCITS)	Cổ đông lớn	13.761.74 2	6,86%	13.444.40 2	6,86%	Giảm (Bán)
8	PYN ELITE FUND (NON-UCITS)	Cổ đông lớn	13.444.40 2	6,86%	11.644.40 2	5,94%	Giảm (Bán)
9	PYN ELITE FUND (NON-UCITS)	Cổ đông lớn	10.139.40 2	5,17%	9.139.402	4,66%	Giảm (Bán)
10	Lê Quốc Duy	Thành viên HĐQT, Phó TGD, Người được UQ CBTT	1.134.384	0,57%	934.384	0,47%	Giảm (Bán)
11	Lê Quang Vũ	Em trai Ông. Lê Quốc Duy	195.000	0,1%	175.000	0,09%	Giảm (Bán)

12	Lê Thị Cát Tường	Chị gái Ông. Lê Viết Hải	191.845	0,1%	181.845	0,92%	Giảm (Bán)
13	Lê Thị Cát Tường	Chị gái Ông. Lê Viết Hải	181.845	0,092%	161.845	0,083%	Giảm (Bán)
14	Phương Công Thắng	Thành viên HĐQT	2.068.500	1,004%	1.800.000	0,874%	Giảm (Bán)
15	Nguyễn Hùng Cường	Phó TGD	47	0,00%	47	0,00%	Không thay đổi (Không đạt được thỏa thuận)
16	Nguyễn Thị Bạch Lan	Chị gái Ông. Nguyễn Văn An – PTGD (miễn nhiệm 15/5/2019)	6471	0,003%	01	0,00%	Giảm (Bán)
17	Lê Thị Kim Thoa	Chị gái Ông. Lê Viết Hải	283.500	0,1228	287.500	0,1245	Tăng (Mua)
18	Phan Ngọc Thạnh	Thành viên HĐQT (Thời điểm mua giữ chức vụ TV HĐQT kiêm Giám đốc tài chính)	648.934	0,28%	748.934	0,31%	Tăng (Mua)

19	Nguyễn Văn Tịnh	Người được UQ CBTT (Thời điểm mua và công bố giữ chức vụ PTGD)	142.882	0,06%	342.882	0,15%	Tăng (Mua)
20	Lê Viết Hải	Chủ tịch HĐQT kiêm TGD	36.070.706	15,62%	37.060.706	16,05%	Tăng (Mua)
21	Lê Viết Hưng	Cố vấn cấp cao; Anh trai Ông Lê Viết Hải)	3.317.687	1,44%	3.417.687	1,78%	Tăng (Mua)
22	Trương Quang Nhật	Thành viên HĐQT kiêm PTGD	999.320	0,43%	1.199.320	0,52%	Tăng (Mua)
23	Nguyễn Thị Nguyên Thủy	Kế Toán Trưởng	115.259	0,05%	215.259	0,09%	Tăng (Mua)
24	Nguyễn Tấn Thọ	PTGD	34.224	0,012%	234.224	0,1%	Tăng (Mua)
25	Nguyễn Hùng Cường	PTGD	47	0,00%	200.047	0,09%	Tăng (Mua)
26	Lê Viết Hiếu	PTGD	0	0,00%	200.000	0,09%	Tăng (Mua)
27	Lê Quốc Duy	Thành viên HĐQT, Phó TGD ( Thời điểm giao dịch đã thay đổi Người được UQ CBTT)	991.103	0,43%	1.091.103	0,47%	Tăng (Mua)
28	Phạm Lâm Quỳnh Trâm	Thành viên tiểu ban kiểm toán	00	0,00%	100.000	0,04%	Tăng (Mua)



29	Dương Đình Thanh	Phó TGD	0	0,00%	200.000	0,09%	Tăng (Mua)
30	Trần Quang Đại	Giám đốc tài chính	150.000	0,06%	250.000	0,11%	Tăng (Mua)
32	Korea Investment Management Co.,Ltd	Cổ đông lớn	10,624,048	4,6%	11.794.918	5,11%	Tăng (Mua)
33	Lê Quốc Duy	Thành viên HĐQT, Phó TGD (Thời điểm giao dịch đã thay đổi Người được UQ CBTT)	1.091.103	0,47%	891.103	0,39%	Giảm (Bán)
34	Trần Quang Đại	Giám đốc tài chính	250.000	0,11%	500.000	0,22%	Tăng (Mua)

#### VII. Các vấn đề cần lưu ý khác/ Other significant issues

- Ngày 29/05/2019, Quỹ đầu tư Mutual Fund Elite đã bán 1.000.000 cổ phiếu HBC, giảm tổng lượng nắm giữ từ 10.139.402 cổ phiếu (tỷ lệ 5,27%) xuống còn 9.139.402 cổ phiếu tương đương tỷ lệ nắm giữ 4,66 % và chính thức không còn là cổ đông lớn của HBC.
- Ngày 13/06/2019, Hòa Bình đã phát hành thành công 25.000.000 cổ phiếu riêng lẻ, tương đương 10,83% vốn điều lệ cho nhà đầu tư chiến lược Hyundai Elevator .
- Ngày 02/10/2019 Korea Investment Management Co.,Ltd chính thức trở thành cổ đông lớn của HBC với tỷ lệ nắm giữ 5,11%
- HBC hoãn chương trình phát hành cổ phiếu ưu đãi (ESOP) cho Cán bộ công nhân viên năm 2019 và sẽ báo cáo trong cuộc họp Đại hội đồng cổ đông năm 2020.

**CHỦ TỊCH HĐQT**  
**CHAIRMAN OF THE BOD**

(Ký tên và đóng dấu)  
(Sign and seal)



**LÊ VIỆT HẢI**